

Koopsommen vrij op naam De Brugwachter Rijswijk

Datum 14-07-2021

Verdieping	Bwnr (Huisnr)	Woon-oppervlak (GO)	Buitenruimte	Parkeerplaats-nummer	VON-prijs incl. parkeerplaats	Status
B.G.	1 (38)	87 m ²	Terras: 23 m ²	P4	€ 398.000	Beschikbaar
	2 (39)	99 m ²	Voorterras: 53 m ² Terras: 14 m ²	P5	€ 520.000	Onder optie
1	3 (40)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P6	€ 490.000	Verkocht
	4 (41)	98 m ²	Terras: 14 m ²	P15	€ 490.000	Verkocht onder voorbehoud
	5 (42)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P16	€ 494.000	Verkocht
2	6 (43)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P17	€ 495.000	Verkocht
	7 (44)	98 m ²	Terras: 14 m ²	P18	€ 495.000	Verkocht
	8 (45)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P19	€ 499.000	Verkocht
3	9 (46)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P20	€ 509.000	Verkocht
	10 (47)	98 m ²	Terras: 14 m ²	P21	€ 509.000	Verkocht
	11 (48)	99 m ²	Terras: 14 m ²	P22	€ 513.000	Verkocht
4	12 (49)	144 m ²	Terras: 27 m ²	Box (P10&P11) en extra bergruimte (29m ²)	€ 815.000	Verkocht onder voorbehoud
	13 (50)	143 m ²	Terras: 27 m ²	Box (P23&P24) en extra bergruimte (27m ²)	€ 825.000	Verkocht

De VON-prijzen zijn inclusief:

- Courtage makelaar
- Notariskosten voor de levering van het appartementsrecht
- Eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering
- Legeskosten en garantiecertificaat Woningborg
- Belastingen
- Berging aan de achterzijde gelegen

Opmerkingen:

- De grond wordt rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld zijn verklaard
- Afwerking en oplevering conform technische omschrijving
- De genoemde oppervlakten zijn circa maten. Onder- of bovenmaat leidt nimmer tot enige verrekening

De VON-prijzen zijn exclusief:

- Bouwrente en eventuele grondrente (4 %)
- Eventuele prijswijzigingen als gevolg van aanpassing van het BTW-tarief
- Notariskosten voor de eventueel benodigde hypotheek van de woning
- VVE-bijdrage voor kosten beheer en onderhoud
- Eventuele bemiddelingskosten van hypotheekverstrekker
- Abonnementkosten voor telefoon, televisie en internet
- Keukeninrichting
- Warmtepompinstallatie en zonnepanelen